



**N° 6**

**Objet : Communication sur les décisions prises dans le cadre des délégations confiées au Président du Syndicat mixte**

Le 19 Décembre 2022,

Le Comité Syndical dûment convoqué s'est réuni au Conseil départemental, Salle Henri Lavielle à Mont-de-Marsan, sous la présidence de M. Xavier FORTINON.

Assistaient à cette réunion :

**Pour le Département des Landes :**

- M. Xavier FORTINON
- M. Cyril GAYSSOT

**Pour la Communauté de communes Marenne Adour Côte-Sud :**

- M. Pierre FROUSTEY
- M. Jean-Claude DAULOUEDE

Avaient donné procuration :

- M. Jean-Luc DELPUECH à M. Cyril GAYSSOT
- M. Didier GAUGEACQ à M. Xavier FORTINON
- M. Louis GALDOS à M. Pierre FROUSTEY

Etaient excusés :

- M. Henri BEDAT
- Mme Sandra TOLLIS
- M. Jean-Marc LESPASSE
- M. Alain CAUNEGRE

Etaient également présents :

- M. Xavier VILAMITJANA, Responsable du Service Aménagement à la SATEL
- Pour le Conseil départemental :
  - M. François RAMBEAU et M. Nicolas BRUNIER et, Pôle « Syndicats Mixtes »

.../...



## Le Comité Syndical,

VU l'article L. 5211-10 du code général des collectivités territoriales,

VU la délibération du Comité Syndical en date du 8 février 2022 donnant délégation au Président du Syndicat Mixte pour prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et accords-cadres ainsi que toute décision concernant leurs modifications, lorsque les crédits correspondants sont inscrits au budget,

VU le rapport du Président,

Après en avoir délibéré,

A l'unanimité des membres présents ou dûment représentés,

### DECIDE :

de prendre acte de la communication du Président du Syndicat Mixte relative aux décisions prises dans le cadre des délégations qui lui ont été confiées, comme suit :

- **Marché de services pour la réalisation d'une mission d'expertise portant sur l'habitat sur le territoire de la Communauté de Communes Marenne Adour Côte-Sud dans le cadre de l'opération de la ZAC « Sparben » à Tosse, selon les conditions suivantes :**

- **Attributaire :** Agence PLACE sise rue des Terres neuves - Bâtiment 19 à BEGLES (33130)
- **Nature des prestations confiées :** mission d'expertise sur le territoire de la Communauté de communes Marenne Adour Côte-Sud dans le cadre de l'opération de la ZAC « Sparben » à Tosse comprenant notamment la caractérisation des dynamiques du marché et de ses impacts sur le fonctionnement socio-résidentiel du territoire, le point de vue des professionnels de l'immobilier, un diagnostic sur l'adéquation entre les produits et les besoins et l'actualisation du fonctionnement socio-résidentiel, des préconisations, un rendu synthétique, trois réunions techniques et deux réunions de restitution des résultats.
- **Montant total :** 9 600,00 € HT soit 11 520,00 € TTC
- Décision du Président en date du 30 mars 2022

- **Marché de services pour la réalisation d'une mission complémentaire d'inventaire de la faune et de la flore dans le cadre de l'opération de la ZAC « Sparben » à Tosse, selon les conditions suivantes :**

- **Attributaire :** SARLU ETEN Environnement, sise 49 rue Camille Claudel à Saint-Paul-lès-Dax (40990)
- **Nature des prestations confiées :** réalisation d'un inventaire printanier de la faune et de la flore sur des parcelles éligibles à la mise en œuvre de mesures de compensations landicoles pour la ZAC du Sparben sur une superficie d'environ 93 hectares
- **Montant total :** 6 500,00 € HT
- Décision du Président en date du 27 avril 2022

.../...



- **Marché de services pour la réalisation d'une mission d'accompagnement à la préparation des dossiers d'autorisations de l'opération de la ZAC « Sparben » à Tosse, selon les conditions suivantes :**
  - **Attributaire :** SAS COM'PUBLICS sise 10 rue de Sèze à Paris (75009)
  - **Nature des prestations confiées :** accompagnement à la préparation des dossiers d'autorisations de l'opération de la ZAC du Sparben à Tosse
  - **Montant total :** 39 000,00 € HT
  - Décision du Président en date du 27 avril 2022
  
- **Marché de services pour la réalisation d'une mise à jour d'une notice explicative figurant dans le dossier DUP de l'opération de la ZAC « Sparben » à Tosse, selon les conditions suivantes :**
  - **Attributaire :** Société SCET - Pôle Foncier – Transaction – Les Jardins de Gambetta – Tour 2 – 74 rue Georges Bonnac – 33000 BORDEAUX
  - **Nature des prestations confiées :** mise à jour d'une notice explicative figurant dans le dossier DUP de l'opération de la ZAC du Sparben à Tosse
  - **Montant total :** 5 500,00 € HT
  - Décision du Président en date du 3 août 2022
  
- **Marché de services pour la réalisation d'une mission d'expertise d'éligibilité à la compensation des espèces landicoles de deux parcelles dans le cadre de l'opération de la ZAC « Sparben » à Tosse, selon les conditions suivantes :**
  - **Attributaire :** SARL ETEN Environnement, sise 49 rue Camille Claudel à Saint-Paul-lès-Dax (40990)
  - **Nature des prestations confiées :** réalisation d'une mission d'expertise d'éligibilité à la compensation des espèces landicoles des parcelles cadastrées section AN n° 23 et 24 situées sur la commune de Saint-Geours-de-Maremne comprenant notamment le passage d'un expert Faune et la réalisation d'une cartographie et d'un compte-rendu
  - **Montant total :** 975,00 € HT
  - Décision du Président en date du 12 août 2022

Le Président du Syndicat Mixte,

Xavier FORTINON