

**SYNDICAT MIXTE  
POUR L'AMENAGEMENT ET LA GESTION  
DE LA ZONE D'ACTIVITES ECONOMIQUES  
DE SAINT GEOURS DE MAREMNE**

Envoyé en préfecture le 28/11/2025

Reçu en préfecture le 28/11/2025

Publié le 28/11/2025

ID : 040-254003189-20251128-GEO\_DL4\_281125-DE



N° 4

**Objet : Communication sur les décisions prises dans le cadre des délégations confiées au Président du Syndicat Mixte**

Le 28 novembre 2025,

Le Comité Syndical dûment convoqué s'est réuni au Conseil départemental à Mont-de-Marsan, Salle Henri Lavielle, sous la présidence de M. Xavier FORTINON, Président du Syndicat Mixte.

Assistaient à cette réunion :

**Représentant le Département des Landes**

- M. Xavier FORTINON
- Mme Sylvie BERGEROO
- M. Olivier MARTINEZ
- M. Cyril GAYSSOT
- Mme Eva BELIN
- M. Jean-Marc LESPADE

**Représentant la Communauté de communes Maremne Adour Côte-Sud**

- M. Pierre FROUSTEY
- M. Hervé BOUYRIE
- M. Lionel COUTURE
- M. Jean-François MONET

**Avaient donné procuration :**

- M. Damien DELAVOIE à M. Jean-Marc LESPADE
- Mme Aurélie BERNEDE à M. Pierre FROUSTEY
- Mme Jacqueline BENOIT DELBAST à M. Lionel COUTURE

**Etaient excusés :**

- M. Dominique COUTIERE
- M. Louis GALDOS
- Mme Muriel LAGORCE
- Mme Sandra TOLLIS
- M. Mathieu DIRIBERRY
- M. André JAKUBIEC
- M. Pierre PECASTAINGS

**Etaient également présents :**

- Pour la SATEL : M. Frédéric DASSIE, Directeur et M. Xavier VILAMITJANA, Responsable du Service Aménagement
- Pour la SPL Domolandes : M. Hervé NOYON, Directeur général et Cindy GARNIER, Chargée de Développement
- Pour le Conseil départemental :
  - Mme Isabel MORENO, Directrice Générale Adjointe en charge de l'Attractivité
  - M. Bernard SAPHY, Responsable du Pôle Attractivité
  - Pour le Pôle « Syndicats Mixtes » : M. Nicolas BRUNIER, Responsable, Mme Stéphanie LASSIS et Mme Cécile DUPOUY

.../...



**Le Comité Syndical,**

VU l'article L. 5211-10 du code général des collectivités territoriales,

VU la délibération du Comité Syndical en date du 20 septembre 2021 donnant délégation au Président du Syndicat Mixte en matière de marchés publics,

VU le rapport du Président,

Après en avoir délibéré,

A l'unanimité des membres présents ou dûment représentés,

**D E C I D E :**

- de prendre acte de la communication du Président relative aux décisions suivantes prises dans le cadre des délégations qui lui ont été confiées :
  - **Marché de services relatif à la réalisation de prestations en application du Décret Eco Energie Tertiaire**, aux conditions suivantes :
    - **Titulaire** : GALLIUM Ingénierie, 50 Allée de Cérès, 40230 SAINT-GEOURS-DE-MAREMNE
    - **Nature des prestations à réaliser** :
      - Recueil de données préalable (plans architecturaux, plan cadastral, zone foncière, factures énergétiques, scénario d'occupation, etc...)
      - Structure de la data
      - Analyse
      - Déclaration sur la plateforme OPERAT de l'ADEME
    - **Montant total** : 200,00 € HT soit 240,00 € TTC
    - **Date de signature du devis** : 26 septembre 2025
  - **Mandat de maîtrise d'ouvrage pour la réalisation des travaux de maintenance des bâtiments du Centre de ressources et de développement « Domolandes » selon les conditions suivantes** :
    - **Titulaire** : Société d'Aménagement des Territoires et d'Equipement des Landes sise 24 boulevard Saint-Vincent-de-Paul à Saint-Paul-lès-Dax (40990)
    - **Nature des prestations à réaliser** : mandat par lequel le mandant donne mandat au mandataire, qui accepte, de faire réaliser, au nom et pour le compte du mandant et sous son contrôle, des travaux de maintenance de tout ou partie des bâtiments du Centre de ressources et de développement « DOMOLANDES » sis sur la zone d'activités Atlantisud à Saint-Geours-de-Maremne pour une durée de 5 ans. L'enveloppe prévisionnelle de l'opération est de 300 000,00 € HT.
    - **Rémunération forfaitaire du mandataire** : 20 000,00 € HT soit 24 000,00 € TTC
    - **Décision du Président du Syndicat Mixte** : 29 septembre 2025

Le Président du Syndicat Mixte,

X. F. L.

Xavier FORTINON