

PREVENTION INSERTION LOGEMENT

Mission : Accompagner les ménages vers le logement autonome.

→ *Ce dispositif est animé par l'Association LISA sur Mont-de-Marsan et Saint-Pierre-du-Mont uniquement. Il est à noter que la Maison du Logement offre le même type d'accompagnement sur la Communauté d'agglomération du Grand Dax (hors convention PDALPD).*

→ *Pour les personnes de ce secteur géographique, prendre directement contact avec la Maison du logement.*

Contacts : Nathalie FRITZ (Chef de service) - LISA
Céline CASTAGNET (C.E.S.F.) 12, Place Jean Jaurès
Sophie DUPOUY (E.S.) 40000 MONT-DE-MARSAN
Tél. : 05.58.05.92.14
Mail : association.lisa@wanadoo.fr

Objectif : Tout en permettant une garantie locative pour les bailleurs (le bail est signé au nom de l'Association LISA), assurer un accompagnement social en vue de glisser, au bout d'un an, le bail au nom de la famille.

Déroulement de la procédure :

1. Après orientation du PDALPD, différents entretiens avec la famille permettent d'évaluer la demande, d'affiner le projet jusqu'à l'intégration dans le logement. Cette procédure d'intégration ne peut se faire sans l'adhésion totale de la famille au contenu de l'accompagnement social mis en place par la suite.
2. Une fois la signature du contrat de sous-location faite, les modalités de cet accompagnement sont diverses : investissement du logement (appropriation, entretien, environnement...), la gestion budgétaire, la santé, l'insertion professionnelle (aide aux démarches, gardes d'enfants, partenariat avec des entreprises d'insertion...).
3. En cas d'impayé de loyer, le sous-locataire devra s'acquitter de sa dette auprès de l'Association LISA. Dans le cas contraire, l'association sera amenée à mettre un terme au contrat.
4. Au moment du glissement de bail (généralement un an mais ce délai peut être plus long en fonction des trajectoires individuelles des personnes), l'état des lieux d'entrée est repris avec le sous-locataire et le bailleur. Les travaux seront effectués si nécessaire et pris en charge par l'utilisateur dans l'objectif de le responsabiliser.
5. Une veille sera assurée pendant six mois par LISA, qui passera ensuite le relais au service social de secteur.